



**Об утверждении предельных (максимальных) размеров земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах одного административного района (города), которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан и его аффилированных лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства, а также на праве временного землепользования у иностранцев, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства**  
Постановление Правительства Республики Казахстан от 22 октября 2003 года N 1071

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года и совместными предложениями областных (города республиканского значения, столицы) представительных и исполнительных органов Правительство Республики Казахстан постановляет:

1. Утвердить прилагаемые предельные (максимальные) размеры земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах одного административного района (города), которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан и его аффилированных лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства, а также на праве временного землепользования у иностранцев, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию.

*Премьер-Министр  
Республики Казахстан*

Утверждены  
постановлением Правительства  
Республики Казахстан  
от 22 октября 2003 года N 1071

**Предельные (максимальные) размеры земельных участков сельскохозяйственного назначения в пределах одного административного района (города), которые могут находиться на праве частной собственности у гражданина Республики Казахстан для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, негосударственного юридического лица Республики Казахстан и его аффилированных лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства, а также на праве временного землепользования у иностранцев, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц для ведения товарного сельскохозяйственного производства**  
(в гектарах)

---

Наименование! Предельные (максимальные) размеры земельных участков

областей, районов и городов ! сельскохозяйственного назначения в пределах одного административного района (города), которые могут находиться на праве:

-----

! частной собственности ! временного землепользования

-----

! у гражданина Республики Казахстан ! у негосударственного юрлица ! иностранцев ! у иностранных лиц без гражданства ! у иностранных юридических лиц для ведения крестьянско-фермерского (фермерского) хозяйства ! у его аффилированных лиц для ведения товарно-сельскохозяйственного производства (сельскохозяйственного животноводства) ! у иностранцев ! у иностранных юридических лиц для ведения товарно-сельскохозяйственного производства (сельскохозяйственного животноводства)

-----

! Всего ! в т.ч. ! Всего ! в т.ч. ! Всего ! в т.ч. ! Всего ! в т.ч.

! на ! на ! на ! на

! орошении ! орошении ! орошении ! орошении

-----

1 ! 2 ! 3 ! 4 ! 5 ! 6 ! 7 ! 8 ! 9

-----

**Акмолинская область**

Аккольский	9400		47000		8000		16500	
Аршалынский	2500		40000		5500		11000	
Астраханский	7200	40	41000	200	7300	50	21000	100
Атбасарский	3000	30	51000	900	1000	10	45000	150
Буландынский	4400	400	44600	4400	2200	200	11000	2200
Егиндыкольский	5000		51800		2500		12900	
Енбекшильдерский	4500	1400	45600	19000	2700	900	13700	4300
Ереймен-тауский	8400		83000		8400		50200	
Есильский	7500		42000		5500		20000	
Жаксынский	4000		44000		4000		40000	
Жаркаинский	1200		50000		12000		12000	
Зерендинский	6400		64200		1900		19200	
Коргальжинский	3200		40000		6500		16400	
Сандыктауский	5500	100	35000	500	5500	100	13500	500
Целиноградский	7500		40000		1500		4500	
Шортандынский	1000		35000		1000		4400	
Щучинский	4500	6	35000	80	3500	20	11400	40
г. Кокшетау	500		3000					
г. Степногорск	2500		12900		1900		3900	

---

**Актюбинская****область**

Айтекебий-

ский	15000	150	150000	500	1000	5	20000	300
Алгинский	7000	150	60000	500	1000	5	10000	300
Байганинский	25000	150	150000	500	2500	5	20000	300
Иргизский	25000	150	150000	500	2500	5	20000	300
Каргалинский	5000	150	60000	500	1000	5	10000	300
Кобдинский	10000	150	70000	500	1000	5	10000	300
Мартукский	5000	150	60000	500	1000	5	10000	300
Мугалжарский	15000	150	100000	500	2500	5	10000	300
Темирский	15000	150	100000	500	2500	5	20000	300
Уилский	15000	150	100000	500	2500	5	20000	300
Хромтауский	8000	150	60000	500	1000	5	10000	300
Шалкарский	25000	150	150000	500	2500	5	20000	300
г. Актобе	4000	150	20000	500	1000	5	5000	300

---

**Алматинская****область**

Аксуский	9400	90	94000	1100	4700	45	47000	450
Алакольский	6100	100	61000	700	3050	50	30500	500
Балхашский	4700	100	47000	2500	2350	50	23500	500
Жамбылский	8600	60	86000	900	4300	30	43000	300
Илийский	2850	80	28500	800	1425	40	14250	400
Карасайский	800	70	8000	700	400	35	4000	350
Каратальский	4500	150	45000	3000	225	75	22500	750
Ескельдинский	5000	120	55000	3000	500	60	5500	600
Енбекши-								
казахский	2900	250	29000	2500	1450	125	14500	1250
Кербулакский	11000	40	49000	400	2450	20	24500	200
Коксуский	4700	80	47000	1100	235	40	2350	400
Панфиловский	4700	150	47000	1500	2350	75	23500	750
Райымбекский	3700	80	37000	900	1850	40	18500	400
Саркандский	5600	135	56000	1100	2800	67	28000	675
Талгарский	2100	85	21000	3100	1050	42	10500	425
Уйгурский	1300	70	13000	700	650	35	6500	350
г. Капшагай	700	40	7000	600	350	20	3500	200
г. Талдыкорган	600	40	6000	250	300	20	3000	200
г. Текели	226	30	300	100	100	15	1000	150

---

**Атырауская****область**

Индерский	5000	50	50000	100	300	10	500	10
Исатайский	12000	10	61000	15	6000	5	2000	10
Жылыойский	15000		20000		1000		5000	
Кызылкогин-								
ский	2000	1	12000	5	400		1000	1
Курмангазин-								
ский	5400	50	100000	210	18200	30	5000	100
Макадский	1000		2000					

Махамбетский	1500	30	20000	1000	100	10	100	10
г. Атырау	500	10	5000	30	1000	5	2000	10

-----

**Восточно-  
Казахстанская  
область**

Абайский	7800	-	110000	-	6240	-	88000	-
Аягозский	8000	100	130000	560	6450	80	104000	450
Бескарагай- ский	2250	170	20000	1710	1360	140	16000	1370
Бородулихин- ский	2000	100	20000	310	1630	80	16000	250
Глубоковский	2000	100	14000	310	1080	80	11200	250
Жарминский	5300	160	54000	1580	4280	130	43200	1270
Зайсанский	3000	200	27000	2850	2400	160	21600	2280
Зыряновский	3150	50	21000	60	2100	40	16800	50
Катон- Карагайский	3100	100	21000	410	1660	80	16800	330
Кокпектинский	3150	160	21000	1620	1680	130	16800	1300
Курчумский	6800	200	61000	2000	5440	160	48800	1600
Тарбагатай- ский	3600	200	36000	2880	2880	160	28800	2300
Уланский	4000	100	40000	1110	3240	80	32000	890
Урджарский	1800	200	18000	4320	1440	160	14400	3460
Шемонаихин- ский	1980	100	13000	210	1320	80	10400	170
г. Ридер	3000	50	25000	100	2460	40	20000	80
г. Семипала- тинск	9300	180	93000	1840	7440	140	74400	1470
г. Усть- Каменогорск	2300	60	18000	130	1840	50	14400	100

-----

**Жамбылская  
область**

Байзакский	2000	200	20000	1500	1000	100	10000	700
Жамбылский	3000	200	27000	1000	1500	100	13000	800
Жуальнский	3000	40	26000	400	1500	20	13000	200
Кордайский	8000	200	77000	2000	4000	100	38000	1000
Меркенский	2000	100	23000	900	1000	50	11000	400
Мойынкумский	16000	40	160000	400	8000	20	80000	200
Сарысуский	15000	200	152000	200	7500	100	76000	100
Таласский	6000	100	55000	600	3000	50	27000	300
Т. Рыскулова	8000	30	84000	300	4000	15	82000	100
Шуский	9000	200	92000	1500	4500	100	46000	700

-----

**Западно-  
Казахстанская  
область**

Акжаикский	24000	200	240000	350	12000	20	120000	200
Бокейордин- ский	9000	50	89000	100	4500	-	45000	-

Бурлинский	5000	200	51000	500	3000	25	30000	250
Джангалин-ский	14000	40	136000	100	7000	5	70000	50
Жанибекский	8000	100	80000	200	4000	10	40000	100
Зеленовский	7000	1000	67000	2000	3500	100	35000	1000
Казталовский	18000	50	178000	100	9000	5	90000	50
Каратобин-ский	10000	-	96000	-	5000	-	50000	-
Сырымский	11000	50	112000	100	6000	5	60000	50
Таскалинский	8000	10	79000	-	4000	-	40000	-
Теректинский	7000	700	75000	1400	4000	70	40000	700
Чингирлауский	7000	50	69000	100	3500	5	35000	50
г. Уральск	500	300	5000	600	300	30	3000	300

---

#### Кызылординская

##### область

Аральский	15000	1000	15000	2000	2000	200	15000	1000
Казалинский	15000	1000	100000	5000	2000	200	15000	1000
Кармакшин-ский	10000	1000	100000	5000	2000	200	10000	1000
Жалагашский	10000	1000	100000	5000	2000	200	10000	1000
Сырдарьин-ский	10000	1000	100000	5000	2000	200	10000	1000
Шиелийский	8000	1000	50000	5000	1000	200	8000	1000
Жанакорган-ский	8000	1000	50000	5000	1000	200	8000	1000
г. Кызылорда	3000	1000	15000	3000	500	100	3000	1000

---

#### Карагандинская

##### область

Абайский	3000	100	10000	700	3000	100	5000	300
Актогайский	11000	100	80000	300	11000	100	22000	300
Бухар-Жырауский	6500	500	30500	2000	6500	200	10000	200
Жанааркинский	5000	50	35000	100	5000	50	10000	50
Каркаралин-ский	10000	1000	60000	2000	10000	500	18000	800
Нуринский	8000	500	90000	1000	8000	50	10000	200
Осакаровский	5000	100	40000	300	5000	20	10000	50
Улытауский	15000	300	95000		15000		30000	
Шетский	10000	80	40000	140	5000		25000	
г. Балхаш	30		2000		30		60	
г. Жезказган	2000		15000		2000		5000	
г. Караганда	75		150		7,5		15	
г. Каражал	2000		15000		2000		10000	
г. Сарань	65		650		30		100	
г. Сатпаев	2000		15000		500		1500	
г. Шахтинск	70	14	700	140	35	7	350	70

---

#### Костанайская

##### область

Алтынсарин-ский	4000	-	35000	-	1000	-	10000	-
Амангельдин-ский	5000	-	100000	-	1000	-	10000	-
Аулиекольский	3500	-	50000	-	1000	-	10000	-
Денисовский	2000	300	40000	1000	1000	150	10000	150
Жангильдин-ский	5000	-	150000	-	1000	-	10000	-
Житикаринский	5000	1000	45000	3000	1000	100	5000	500
Камыстинский	5000	200	55000	1000	1000	100	5000	300
Карабалыкский	3000	16	35000	-	2500	-	10000	-
Карасуский	6000	-	90000	-	1000	-	10000	-
Костанайский	8000	600	35000	2000	1000	100	10000	300
Мендыкарин-ский	2500	15	35000	400	1000	15	15000	100
Наурзумский	2500	5	35000	10	1000	-	5000	-
Сарыкольский	5000	100	50000	1000	1000	-	10000	-
Тарановский	3000	20	35000	250	1000	5	10000	50
Узункольский	6000	100	45000	1000	1000	-	10000	-
Федеровский	5000	-	50000	-	2500	-	10000	-
г. Костанай	2800	150	5400	100	250	-	500	-
г. Аркалык	3000	20	35000	200	1000	10	10000	100

-----

**Мангистауская область**

Мангистауский	4000	20	100000	20	3000	20	5000	20
Бейнеуский	4000	20	100000	20	3000	20	5000	20
Тупкараган-ский	4000	20	100000	20	3000	20	5000	20
Каракиянский	4000	20	100000	20	3000	20	5000	20
г. Актау	-	20	-	20	-	20	-	20
г. Жанаозен	-	20	-	20	-	20	-	20

-----

**Павлодарская область**

Актогайский	9100	100	15000	500	9100	100	15000	500
Баянаульский	16900	100	2000	500	16900	100	20000	500
Железинский	6700	50	10000	300	6700	50	10000	300
Иртышский	9000	50	15000	350	9000	50	15000	350
Качирский	6000	100	10000	500	6000	100	10000	500
Лебяжинский	6000	100	10000	500	6000	100	10000	500
Майский	16400	100	20000	500	16400	100	20000	500
Павлодарский	5400	100	15000	500	5400	100	15000	500
Успенский	6500	100	15000	500	6500	100	15000	500
Щербактинский	5600	50	10000	300	5600	50	10000	300
г. Экибастуз	17600	100	20000	500	17600	100	20000	500
г. Аксу	7000	100	10000	500	7000	100	10000	500

-----

**Северо-Казахстанская область**

Айыртауский	900		30000		500		10000
Акжарский	9000		36000		3600		18000
Аккайынский	2000		22000		700		1500
им.Г. Мусре- пова	1000		30000		1000		10000
Есильский	1500		15000		1000		2000
Жамбылский	500		10000		100		-
Кызылжарский	3000	150	26000	250	1000		3000
им.М. Жумабае- ва	5800		58000		5800		5000
Мамлютский	2000		19000		2000		10000
Тайыншинский	3000		35000		1000		10000
Тимирязев- ский	20000		40000		5000		15000
Уалиханов- ский	2500		26000		1000		10000
им. Шалакына	2500		20000		1000		10000

-----

**Южно-**

**Казахстанская  
область**

Байдибекский	1100	20	20000	300	1100	20	5000	40
Казыгуртский	800	50	10500	350	500	20	1000	40
Махтааральский	250	30	300	30	150	15	5	1
Ордабасинский	1500	100	15000	1500	500	50	1500	200
Отырарский	1500	40	3000	50	500	25	3000	50
Сайрамский	300	20	1000	200	150	10	500	50
Сарыагашский	1000	70	30000	1000	500	25	7000	50
Сузакский	2900	10	86000	200	1400	2	14400	5
Толедийский	35	5	6750	500	3	0,5	345	75
Тюлькубасский	50	5	2500	300	5	0,5	100	2
Шардаринский	60	10	300	50	60	10	300	50
г.Арысь	1100	20	20000	300	1100	20	5000	40
г.Кентау	200	10	1000	100	100	5	500	50
г. Туркестан	2000	50	10000	500	500	20	2000	50
г. Шымкент	50	2	2000	100	20	1	100	4

-----